

VERIFICACION REQUISITOS JURIDICOS PROCESO DE SELECCIÓN DIRECTA ICFES- SD -034-2013

Objeto: "seleccionar la oferta más favorable para la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones físicas, arquitectónicas, redes hidráulicas y demás, de acuerdo a las solicitudes de mantenimiento y cronogramas de ejecución"

REQUISITOS MINIMOS JURIDICOS

DOCUMENTOS		PROPONENTES		
		GRACIA PROYECTOS LTDA	VISION ARQUITECTOS S.A.S	DVA CONSTRUCCIONES S.A.S
2.1.1.	CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA	CUMPLE FI 3-4	CUMPLE FI 2-3	CUMPLE FI 1-2
2.1.2.	GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	CUMPLE FL 6-14	CUMPLE FL 5-6. Mediante correo electrónico del 5 de septiembre de 2013 allego los amparos	CUMPLE FL 28-29 del original y los amparos a folios 31 a 34 de la copia
	Asegurado / Beneficiario: INSTITUTO COLOMBIANO PARA LA EVALUACIÓN DE LA EDUCACIÓN, ICFES - NIT 860.024.301-6.			
	Cuantía: DIEZ POR CIENTO (10%) del valor del presupuesto oficial estimado			
	Vigencia: Noventa (90) días calendario, contados a partir de la fecha de cierre de la presente Selección directa.			
	Tomador/Afianzado			
	Amparos de la garantía.			
2.1.3.2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	CUMPLE FL 16 - 17	CUMPLE FL 7-8	Presentó dentro de la oferta a folios 4 a 9 un certificado de existencia y representación legal de fecha 2013/07/11 y de acuerdo a los términos de referencia debió adjuntarse con una fecha de expedición menor a 30 días anteriores a la fecha de cierre. Se solicitó por correo electrónico, mediante aclaración, que allegara un certificado actualizado y no lo allegó, por consiguiente NO CUMPLE
	CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL	CUMPLE. Mediante correo electrónico del 5 de septiembre de 2013 allego copia de la cédula	CUMPLE FL 9	CUMPLE FL 18
2.1.4.	CERTIFICADO DE PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES	CUMPLE FL 19	CUMPLE FL 10	CUMPLE FL 21
2.1.5.	FORMATO ÚNICO DE HOJA DE VIDA DEL DAFP	CUMPLE. Mediante correo electrónico del 5 de septiembre de 2013 allego debidamente diligenciado el Formato único de hoja de vida del DAFP	CUMPLE. Mediante correo electrónico del 5 de septiembre de 2013 allego debidamente diligenciado el Formato único de hoja de vida del DAFP	CUMPLE. Mediante correo electrónico del 5 de septiembre de 2013 allego debidamente diligenciado el Formato único de hoja de vida del DAFP
2.1.7.	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO RUT	CUMPLE FL 21	CUMPLE FL 13	CUMPLE FL 10

VERIFICACION REQUISITOS JURIDICOS PROCESO DE SELECCIÓN DIRECTA ICFES- SD -034-2013

Objeto: "seleccionar la oferta más favorable para la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones físicas, arquitectónicas, redes hidráulicas y demás, de acuerdo a las solicitudes de mantenimiento y cronogramas de ejecución"

REQUISITOS MINIMOS JURIDICOS

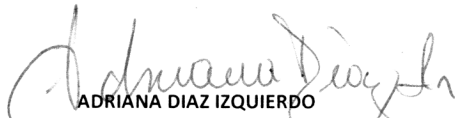
DOCUMENTOS	PROponentes		
	GRACIA PROYECTOS LTDA	VISION ARQUITECTOS S.A.S	DVA CONSTRUCCIONES S.A.S
Consulta de antecedentes judiciales del representante legal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios Procuraduría General de la Nación, de la empresa y el representante legal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Boletín fiscal de la contraloría general de la República, de la empresa y el representante legal	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CONCEPTO JURIDICO

Las propuestas presentadas por **GRACIA PROYECTOS LTDA** y **VISION ARQUITECTOS S.A.S** Cumplen con los requisitos jurídicos conforme a los términos de referencia del proceso de selección ICFES-SD-022-2013. La propuesta presentada por **DVA CONSTRUCCIONES S.A.S** **NO CUMPLE**, por lo expuesto en el campo de certificado de existencia y representación legal

Los proponentes **GRACIA PROYECTOS LTDA** , **VISION ARQUITECTOS S.A.S** y **DVA CONSTRUCCIONES S.A.S**, no se encuentran reportados en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República, ni registra sanciones e inhabilidades vigentes según la certificación de la Procuraduría General de la Nación. Lo anterior de acuerdo con la consulta realizada por parte del ICFES; se anexan los respectivos certificados al presente informe.

Bogotá D.C. Septiembre 5 de 2013



ADRIANA DIAZ IZQUIERDO

Profesional grado 04 Subdirección de Abastecimiento y Servicios Generales

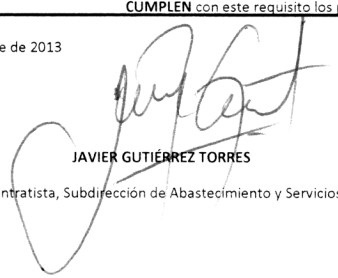
VERIFICACIÓN REQUISITOS TÉCNICOS - ICFES - SD - 034 - 2013

Objeto: "El proceso tiene por objeto seleccionar la oferta más favorable para la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones físicas, arquitectónicas, redes hidráulicas y demás, de acuerdo a las solicitudes de mantenimiento y cronogramas de ejecución."

VERIFICACIÓN EXPERIENCIA MÍNIMA

DOCUMENTO	PROponentes		
	VISIÓN ARQUITECTOS SAS NIT.: 900.411.737-8	DVA CONSTRUCCIONES SAS NIT.: 830.082.781-6	GRACIA PROYECTOS LTDA NIT.: 900.199.914-6
<p>OBJETO: El proponente deberá contar con experiencia de haber ejecutado actividades similares al objeto del presente proceso contractual con entidades públicas o privadas</p> <p>DOCUMENTOS PARA DEMOSTRAR LA EXPERIENCIA: (2) contratos u órdenes de servicio ejecutados que demuestren la experiencia en el objeto requerido. Los contratos u órdenes de servicio deben haberse suscrito e iniciado a partir del 1 de Enero de 2009, los cuales pueden provenir del mismo cliente.</p> <p>VALOR DE CADA CONTRATO: El valor de cada contrato debe ser igual o superior al ochenta por ciento (80%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección.</p> <p>CONTENIDO DE LOS DOCUMENTOS PARA DEMOSTRAR LA EXPERIENCIA: Los proponentes pueden acreditar la experiencia solicitada mediante certificaciones que contengan la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Expedidas por la entidad contratante. • Nombre o razón social del contratante. • Nombre o razón social del contratista. • Objeto del Contrato, orden de servicio o prestación de servicio • Fecha de inicio del contrato • Lugar de ejecución: Colombia • Si el servicio fue desarrollado en consorcio o unión temporal o cualquier otra forma de asociación, se tendrá en cuenta solamente el porcentaje de participación correspondiente. • Las certificaciones deberán estar suscritas por la entidad contratante. • Calificación del desempeño: Las certificaciones deberán indicar si el desempeño del contratista fue excelente, bueno, etc. • Adiciones o prórrogas a un mismo contrato no se tomarán como experiencias adicionales a la del contrato principal 	<p>CUMPLE EN FOLIOS 014 A 016, mediante certificaciones expedidas por: 1). AGRUPACIÓN DE VIVIENDA QUINTAS DE SANTA BARBARA 6 ETAPA 1 . 2) G&R INCONACERO CIA LTDA</p>	<p>NO CUMPLE. A Folio 25 allega una relación de contratos para soportar la experiencia mínima, pero no adjunta las certificaciones. Es de anotar que dentro de esa relación menciona experiencia con Ingeniero Civil Edgar Sierra, por valor de \$75.000.000, lo cual es inferior al 80% del presupuesto estimado (\$79,993,600), razón por la cual no se solicita aclaración, en el sentido de allegar las certificaciones mencionadas para cumplir el requisito.</p>	<p>CUMPLE EN FOLIOS 27 a 30, mediante certificaciones expedidas ambas por Grandes Superficies de Colombia S.A (Carrefour)</p>
CONCEPTO TÉCNICO			
CUMPLEN con este requisito los proponentes VISIÓN ARQUITECTOS SAS y GRACIA PROYECTOS LTDA. NO CUMPLE DVA CONSTRUCCIONES SAS			

Bogotá D.C. 05 de Septiembre de 2013



JAVIER GUTIÉRREZ TORRES

Profesional contratista, Subdirección de Abastecimiento y Servicios Generales



ROCIO GOMEZ BENAVIDES

Profesional contratista, Subdirección de Abastecimiento y Servicios Generales

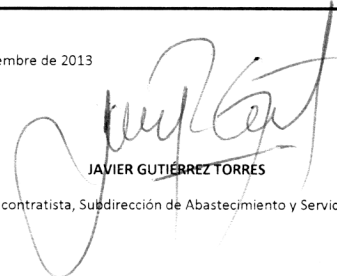
VERIFICACION REQUISITOS TÉCNICOS - ICSES - SD - 034 - 2013

Objeto: "El proceso tiene por objeto seleccionar la oferta más favorable para la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones físicas, arquitectónicas, redes hidráulicas y demás, de acuerdo a las solicitudes de mantenimiento y cronogramas de ejecución."

VERIFICACION OFERTA TECNICA Y ECONOMICA

DOCUMENTO	PROPONENTES			
	VISIÓN ARQUITECTOS SAS NIT.: 900.411.737-8	DVA CONSTRUCCIONES SAS NIT.: 830.082.781-6	GRACIA PROYECTOS LTDA NIT.: 900.199.914-6	
3.1 OFERTA TECNICA	Carta de compromiso a adoptar todas las medidas que garanticen el bienestar de los ocupantes del inmueble objeto de intervención y la seguridad de sus trabajadores.	NO CUMPLE, toda vez que no la aporta	NO CUMPLE, toda vez que no la aporta	CUMPLE, a folio 33
	Incluir un profesional arquitecto o ingeniero civil el cual será el medio de comunicación entre la empresa contratante y la contratista	CUMPLE, folios 20 a 24, incluye a un arquitecto Neve Alexander Herrera	CUMPLE, folio 26. incluye a un ingeniero Civil Guillermo León Arbelaez	CUMPLE, folio 34. incluye a un ingeniero Civil Oscar Alberto Gracia Alarcon
3.2 OFERTA ECONOMICA	Allegar la oferta económica conforme al FORMATO 3. FORMATO OFERTA ECONOMICA (Modificado mediante Adenda 1) Cumplimiento de los requisitos exigidos en el numeral 3.2	CUMPLE, folios 42 a 50	CUMPLE, folios 11 al 17	CUMPLE, folios 37 al 44
CONCEPTO TÉCNICO				
CUMPLE con este requisito el proponente GRACIA PROYECTOS LTDA. NO CUMPLEN los proponentes DVA CONSTRUCCIONES SAS y VISIÓN ARQUITECTOS SAS				

Bogotá D.C. 05 de Septiembre de 2013


JAVIER GUTIERREZ TORRES

Profesional contratista, Subdirección de Abastecimiento y Servicios Generales


ROCIO GOMEZ BENAVIDES

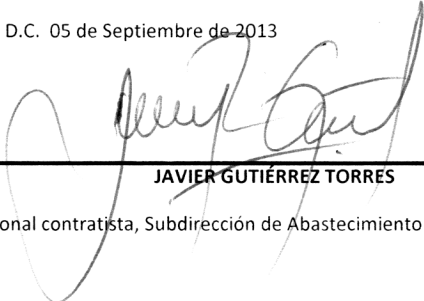
Profesional contratista, Subdirección de Abastecimiento y Servicios Generales


CRITERIOS DE CALIFICACION

Objeto: "El proceso tiene por objeto seleccionar la oferta más favorable para la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a las instalaciones físicas, arquitectónicas, redes hidráulicas y demás, de acuerdo a las solicitudes de mantenimiento y cronogramas de ejecución."

DOCUMENTO		PROPONENTES	
		GRACIA PROYECTOS LTDA NIT.: 900.199.914-6	
		REQUISITO	PUNTAJE
4.1	EXPERIENCIA ADICIONAL (PUNTAJE 20)	A folio 31 mediante certificación del ICFES	20
4.2	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (PUNTAJE 10)	A folio 35	10
4.3	OFERTA ECONOMICA (PUNTAJE 70)	CUMPLE, folios 37 al 44	70
TOTAL			100

Bogotá D.C. 05 de Septiembre de 2013


JAVIER GUTIÉRREZ TORRES
 Profesional contratista, Subdirección de Abastecimiento y Servicios Generales


ROCIO GOMEZ BENAVIDES
 Profesional contratista, Subdirección de Abastecimiento y Servicios Generales